



**APPELS DE CANDIDATURES
PREALABLE A L'ATTRIBUTION DE BIENS**
www.safer-bretagne.fr

Commune principale :
SAINS (35)
Surface totale en location
par bail SAFER : 91 a 40 ca

CONVENTION DE MISE A DISPOSITION SAFER (CMD)
Propriétaire des biens : COMMUNAUTE DE COMMUNES PAYS
DE DOL ET DE LA BAIE DU MONT ST MICHEL
Parcelles en location par bail SAFER
Commune de SAINS(35) 'Chardrain': ZC- 8
Classification d'urbanisme : A et N

Suivi par :
Morgane DAYOT
02 23 48 28 37
mdayot@safer-bretagne.fr

Les personnes intéressées sont priées de faire acte de candidature, par écrit, dans le délai de 15 jours prenant effet à compter de la date de parution du présent appel de candidature à la SAFER BRETAGNE Ile et Vilaine - Maison de l'Agriculture - Technopole Atalante-Champeaux 35042 RENNES CEDEX - E-mail : service35@safer-bretagne.fr où des compléments d'information peuvent leur être fournis. Passés les délais de publicité légale, les demandes ne seront plus prises en considération. Cet avis ne saurait, en aucun cas, être considéré comme un engagement d'attribution de la SAFER à l'égard des candidats.



**APPELS DE CANDIDATURES
PREALABLE A L'ATTRIBUTION DE BIENS**
www.safer-pays-de-loire.fr

Commune principale :
PIERRIC (44)
avec extension sur les
communes de :
**GUEMENE PENFAO (44),
DERVAL (44),
SAINTE-ANNE-SUR-
VILAINE (35)**

Surface totale en vente:
54 a 05 ca

Surface totale en location
dans le cadre de
l'intermédiation locative :
82 ha 04 a 76 ca

**Parcelles de terre agricole en vente avec bâtiments
d'exploitation et matériel**

AS 44 22 0123 02 :
Commune de **PIERRIC (44)** Surface sur la commune : 54 a 05 ca
Section (s) et numéro (s) A- 131- 132 ZE- 7(*) – Libre. Existence de
zonages environnementaux réglementaires. Propriété comprise
dans un ensemble de superficie plus important constituant une
entité économique viable, comprenant des bâtiments d'exploitation
et du matériel. **Classification d'urbanisme : A et Nh.** Ce dossier
est lié aux intermédiations locatives sur les communes de PIERRIC
(44), GUEMENE PENFAO (44), DERVAL (44), SAINTE-ANNE-
SUR-VILAINE (35).

**Parcelles de terre agricole en location dans le cadre de
l'intermédiation locative**

IL 44 22 0201 01 :
Commune de **DERVAL (44)** Surface sur la commune : 7 ha 09 a
21 ca. ZI- 9(*) ZI- 26[F1]- 27- 28 ZI- 77[F1] ZI- 87- 88
Classification d'urbanisme : A. Ce dossier est lié au dossier
d'acquisition AS 44 22 0123 02 sur la commune de PIERRIC (44).

IL 44 22 0203 01 :
Commune de **SAINTE-ANNE-SUR-VILAINE (35)** Surface sur la
commune : 3 ha 11 a 80 ca ZR- 70
Commune de **GUEMENE-PENFAO (44)** Surface sur la commune :
1 ha 16 a 20 ca YK- 108
Commune de **PIERRIC (44)** Surface sur la commune : 7 ha 64 a 18
ca YN- 12 YN- 16 ZI- 60[59](*)
Classification d'urbanisme : A et Ub. Ce dossier est lié au dossier
d'acquisition AS 44 22 0123 02 sur la commune de PIERRIC (44).

IL 44 22 0206 01 :
Commune de **PIERRIC (44)** Surface sur la commune : 2 ha 18 a 25
ca ZH- 130[85](*). **Classification d'urbanisme : A.** Ce dossier est
lié au dossier d'acquisition AS 44 22 0123 02 sur la commune de
PIERRIC (44).

IL 44 22 0207 01 :
Commune de **PIERRIC (44)** Surface sur la commune : 9 ha 94 a 13
ca YN- 14(*) ZI- 66[61] ZK- 12 **Classification d'urbanisme : A et
Nh.** Ce dossier est lié au dossier d'acquisition AS 44 22 0123 02 sur
la commune de PIERRIC (44).

Suivi par :
Sébastien FOULONNEAU
06 81 87 50 63
sebastien.foulonneau@safer-paysdelaloire.fr

IL 44 22 0208 01 :

Commune de GUEMENE-PENFAO (44) Surface sur la commune : 83 a 60 ca YK- 114

Commune de PIERRIC (44) Surface sur la commune : 8 ha 96 a 90 ca YN- 11 ZE- 47 ZE- 60 ZE- 76(A)- 76(B) ZH- 41

Classification d'urbanisme : A. Ce dossier est lié au dossier d'acquisition AS 44 22 0123 02 sur la commune de PIERRIC (44).

IL 44 22 0211 01 :

Commune de GUEMENE-PENFAO (44) Surface sur la commune : 42 a 00 ca YK- 94

Classification d'urbanisme : A. Ce dossier est lié au dossier d'acquisition AS 44 22 0123 02 sur la commune de PIERRIC (44).

IL 44 22 0212 01 :

Commune de GUEMENE-PENFAO (44) Surface sur la commune : 1 ha 28 a 82 ca YK- 163[109](*)

Classification d'urbanisme : A et US. Ce dossier est lié au dossier d'acquisition AS 44 22 0123 02 sur la commune de PIERRIC (44).

IL 44 22 0213 01 :

Commune de GUEMENE-PENFAO (44) Surface sur la commune : 56 a 20 ca YK- 100.

Classification d'urbanisme : A. Ce dossier est lié au dossier d'acquisition AS 44 22 0123 02 sur la commune de PIERRIC (44).

IL 44 22 0215 01 :

Commune de SAINTE-ANNE-SUR-VILAINE (35) Surface sur la commune : 4 ha 51 a 90 ca. ZR- 73- 74- 75

Commune de DERVAL (44) Surface sur la commune : 8 ha 39 a 20 ca XA- 33

Commune de GUEMENE-PENFAO (44) Surface sur la commune : 2 ha 05 a 90 ca YK- 113- 182[177]- 187[103]

Commune de PIERRIC (44) Surface sur la commune : 23 ha 86 a 47 ca YN- 15 YN- 27 ZE- 2- 3(*)- 7(*)- 21(*)[F1] ZE- 39(*)[F1] ZE- 64- 65- 66- 68 ZE- 71(*)- 72(*) ZH- 43- 44 ZH- 91(*)- 92(*)- 93

Classification d'urbanisme : A. Ce dossier est lié au dossier d'acquisition AS 44 22 0123 02 sur la commune de PIERRIC (44).

Tout complément d'information pourra être obtenu auprès de la SAFER Pays de la Loire, Rue Pierre - Adolphe Bobierre la Géraudière 44939 NANTES Cedex 09 Tél : 02.43.83.48.10. Vous pouvez retrouver nos annonces sur notre site internet. <http://www.safere-pays-de-loire.fr> .Les candidatures (par achat, échange ou location) doivent être présentées par écrit au plus tard le 11/03/2023.

Fin de délai : 10/03/2023